

De la tour...

Bulletin de l'Association pour la Connaissance et la Sauvegarde du Patrimoine Fertésien

Edito:

Les municipalités, « communautés d'habitants », furent créées le 14 décembre 1789 par l'Assemblée Constituante. Le terme « commune » remplaça le précédent en 1793 et la création des mairies fut imposée par la loi du 05 avril 1884.

Depuis 1793 cinq mairies ont été créées à La Ferté-Saint-Aubin

1-La mairie de la halle-auditoire (1793-1843)

Le premier emplacement connu, comme étant la mairie, date de 1793. Cette « salle de mairie » faisait partie d'une halle-auditoire, située à l'angle de l'actuelle rue Saint-Michel (côté château) et de la route de Paris à Toulouse.

Sur le plan de Trudaine de 1755, l'entrée très large de la rue Saint-Michel est appelée Place de la Halle (actuellement Place Saint-Michel); il existait en effet à l'angle nord-est de la place une halle-auditoire, qui était à la fois, Maison commune (ou Mairie), tribunal de simple police (l'auditoire), prison, habitation pour le geôlier et halle sur son pourtour pour mettre à couvert les usagers du marché hebdoma-

Premier emplacement connu

Found in al Middle Sanis a Coulouse

Route de Paris a Coulouse

Plans de la Traverse de la Serte Lovendual
et S' Aubin (alignement). 1755.

daire du jeudi. Une salle de mairie y fut créée en 1793.

Cette halleauditoire a été
construite par
Henri II de Senecterre, Maréchal de
France, propriétaire du château,
selon un devis du
14 juin 1668. Son
emplacement fiqure sur le plan de

1755 représentant la traversée de La Ferté-Lowendal (Saint-Aubin) par la route de Paris à Toulouse (l'actuelle RD2020).

N° 52 - Septembre 2025

au Cosson...



DEVIS des OUVRAGES de CHARPENTERYE qu'il CONVIENT FAIRE pour la CONSTRUCTION d'une HALLE et AUDITOIRE de la FERTÉ APPARTENANT or MONDIT SEIGNEUR.

Premierement touttes la charpenterye sera faicte conformément au Dessein avecq les grosseur nécessaire principallement pour les pilliers, sablieres pannes et Fastes (faitières) le tout avecq bonne assemblage comme aussy rainee tous les poteaux tant du pan de Bois que des cloisons pour mieux faire Tenir la massonnerye plus seront faicte par l'entrepreneur tous les siages equarissages et abattages des bois necessaires

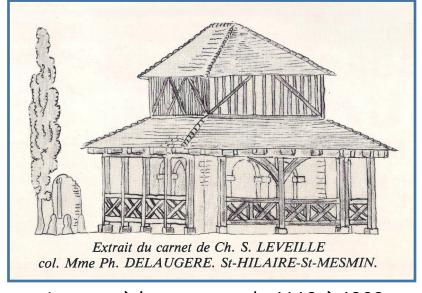
DU QUATORZIEME JOUR DE JUIN AVANT MIDI AU

CHASTEAU DE LA FERTE SENETTAIRE

Ci-contre: Devis de construction (Archives Départementales : Me Piédon 3E .12220) Signé par M. Duc de la Ferté Senect connu sous le nom de Maréchal de La Ferté

Halle-auditoire de La Ferté-Saint-Aubin

Croquis de Charles Stanislas Leveillé (1772/1833) Ingénieur des Ponts et Chaussées, responsable de la route Paris-Toulouse. Archives Départementales (AD) 418 O sup 2



Cet édifice semble avoir été prêté gratuitement à la commune de 1669 à 1823 par les différents propriétaires du château puis loué à compter du 1e janvier 1823 par François Victor Masséna alors devenu propriétaire. Au cours d'une séance du conseil municipal les conseillers durent choisir entre la location et l'achat de la halle : Ce fut la location qui fut retenue. Un bail du 18 février 1835 (de 9 ans, qui a commencé à effet du 1er janvier) entre monsieur Masséna et le maire de la commune Sylvain Berthier-Bardon indique clairement que la halle sert toujours de maison commune.

Puis en 1840, François-Victor Masséna fut amené à vendre une partie de son domaine et dénonça l'accord qui le liait à la commune avant son expiration normale : le bail expirant le 1^{er} janvier 1844.



Au début des années 1900 une maison d'habitation et un commerce (charcuterie Delalande) furent construits à l'emplacement de la halle-auditoire au coin de la rue Saint-Michel comme le montre la carte postale ci-contre.

La halle et le terrain furent vendus le 10 mai 1840. Le bâtiment fut peut-être conservé quelque temps après la fin du nouveau bail résultant de cette vente.

Le 8 août 1843 le conseil municipal réuni prenait acte de la vente de la halleauditoire par monsieur Masséna et débattait de la location d'un local pour y tenir ses réunions.

2-La mairie de la rue du Four-Banal (1844-1851)

Deux propositions furent faites de locaux avec bail annuel de 150 francs sur la Route de Paris à Toulouse (l'une à proximité de la Gendarmerie, l'autre à côté du Café de l'Espérance) mais monsieur Louvée, conseiller municipal présent, proposa alors de louer un local attenant à sa demeure, rue du Four-Banal pour un loyer annuel de 130 francs. Après une visite des locaux proposés par le conseil, le local appartenant à monsieur Louvée fut accepté et un bail pour 3 ans renouvelable à compter du 1^{er} janvier 1844 fut signé.

« Le maire (M. Berthier-Bardon) a rappelé au conseil que le bail en vertu duquel la commune jouit actuellement du local qui sert de mairie expirera au premier janvier prochain ; que n'étant pas renouvelé, il s'est occupé d'un autre local[...] Monsieur Louvée autre membre du conseil a offert un local à coté et au levant de sa demeure rue du Four-banal à La Ferté, au loyer annuel de cent trente francs .[...] ... monsieur le Maire s'autorise à faire avec monsieur Louvée, pour trois ans à partir du premier janvier prochain, un bail qui n'aura d'effet qu'après l'approbation de M. le Préfet auquel il sera soumis » (Délibération du conseil municipal du 8 aout 1843)





Ce local modeste, qui fit office de mairie jusqu'en 1851, se situe aujourd'hui face au carrefour des rues de Sully et du Four-Banal

3-La mairie-école de la Grande-Rue (1851-1946)

Ce bâtiment, construit grâce à monsieur Charles Pierre, propriétaire du domaine des Aisses, futur maire et philanthrope fertésien, se situait Grande-Rue (rue Général-Leclerc actuelle), face au boulevard Maréchal-Foch qui était alors un chemin de terre conduisant à la gare nouvellement créée en 1847.

Ce bâtiment comprenait à l'origine un pavillon central destiné aux services municipaux pour la mairie, et deux ailes : Celle de gauche constituait l'école de garçons, celle de droite était allouée au logement de l'instituteur, au corps de garde et au magasin des pompes à incendie avec tous les agrès (A. Landré - 1876).





Une cour plantée de tilleuls et fermée de grilles séparait les locaux de la route.

Au fil des années et jusqu'à la construction puis l'agrandissement des écoles (filles et garçons), ces locaux furent aussi salle de Justice de Paix et bibliothèque, le corps de garde et le matériel d'incendie ayant gagné d'autres locaux rue de Rivoli, face à l'école maternelle d'alors.

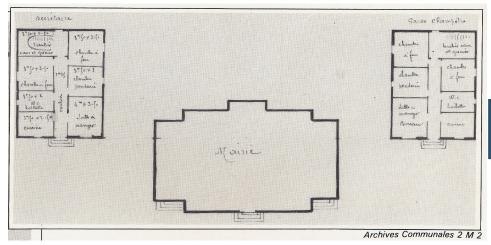
En 1930, les effectifs scolaires augmentant encore, des pièces de cette mairie furent reconverties en salles de classe de filles et la décision fut prise de construire une nouvelle mairie.

Après 1950 et son abandon comme mairie, il abrita la Bibliothèque Populaire, la Justice de paix, et une salle municipale où se tenait le conseil de révision, les vaccinations obligatoires, les « cuti-réactions » etc... Le bâtiment fut démoli en 1990 pour laisser place au collège.

4-Le projet de mairie du Champ de foire et la mairie du boulevard Maréchal-Foch (1947-1986)

Plusieurs projets virent le jour, dont un projet grandiose sur la route nationale, à l'angle nord du Champ de Foire. Ce projet de future mairie intégrait les écoles de





Projet Saint Lazare
Plan succinct

filles et de garçons et, dans deux bâtiments annexes les logements du gardechampêtre et du secrétaire de mairie ; il fut approuvé par le préfet en 1932.

Ce projet grandiose et fort coûteux, dont subsistent un croquis et un plan, demandait d'énormes travaux de remblaiement car une mare existait à l'endroit prévu et les terrains y étaient très humides. Il fut « oublié » quelque temps faute de crédits, puis la guerre arrêta tout projet...

Dans l'immédiate après-guerre, en 1945 le conseil municipal décida, devant le coût trop élevé de construction d'une mairie nouvelle, l'acquisition de la Villa Léon (nommée immeuble Grenier) qui s'appelait à l'origine, V*illa Huguette*, situé au n°25 du boulevard Maréchal-Foch et qui était à vendre. Cet immeuble construit par l'entreprise fertésienne Budin fut donc acheté en juin 1946 pour y établir la mairie. Il était entouré de jardins dont un magnifique à l'arrière. Le 25 juin 1946 les travaux d'aménagement intérieurs furent décidés et le transfert des services eût lieu fin 1946 ou début 1947.



La villa Huguette construite par l'entreprise fertésienne Budin en 1923

Mais peu à peu, face à la croissance démographique qui comblait le vide existant entre les quartiers Saint-Michel et Saint-Aubin, de nouveaux besoins se firent sentir et cette mairie s'avéra vite trop petite malgré l'installation d'un bâtiment provisoire préfabriqué dans les jardins : dans la villa elle-même, une seule pièce accueillait le public, les mariages, les réunions des commissions et du conseil municipal; huit adjoints et le maire y partageaient le même bureau. Un cruel manque de place existait pour archiver et classer...

Devant cet état de fait, le 2 décembre 1983, le conseil municipal décida d'acquérir les locaux devenus libres des Cartonnages Martin S.A (anciens Etablissements Jean Martin) situés sur le Champ de Foire.

5-L'hôtel de ville, place Charles de Gaulle (depuis 1986)

- Dès le 2 décembre 1983 un concours d'architectes fut lancé...
- le 4 février 1984 eut lieu la signature de l'acte d'acquisition de l'immeuble,
- Les 5 et 6 mai 1984 les différents projets furent exposés sous la Halle aux grains et soumis à l'approbation des Fertésiens ;



Maquette choisie par le jury

- Le 21 septembre 1984, l'obtention du permis de construire était acquise, puis début avril 1985 la démolition des bâtiments de la cartonnerie non réutilisés commença (quelques bâtiments furent conservés à l'arrière et loués pour effectuer de menus travaux de cartonnerie).
- -Le 22 juin 1985 eût lieu la pose de la première pierre.



Enfin l'hôtel de ville fut inauguré le 4 juillet 1986 en présence du préfet, du maire M. Groeninck, et de nombreuses personnalités.



Alliant heureusement la brique et les structures contemporaines en verre cette mairie occupe une place centrale entre les bourgs anciens de La Ferté et de Saint-Aubin.

La place devant l'Hôtel de ville prit le nom (officieux) de Place de la Mairie jusqu'en 1990, puis sous la mandature de Mme Annick Courtat, fut nommée Place Charles de Gaulle, par décision du Conseil municipal du 21 mai 1990, à l'occasion du centenaire de la naissance du Général, du cinquantenaire de l'Appel du 18 juin 1940 et du vingtième anniversaire de la mort du Général de Gaulle.

Des travaux de réfection de la mairie actuelle sont en cours, pour une meilleure isolation (murs, fenêtres, chauffage ...) afin de diminuer les coûts énergétiques. Travaux également sur le local de la Police municipal pour augmenter et améliorer la capacité d'accueil. Ceux-ci devraient finir courant premier trimestre 2026.

Liste des maires de 1803 à aujourd'hui					
Période		Identité	Qualité		
1803	1806	Ernest Fromont			
1807	1811	Alexandre-Daniel de	Haut fonctionnaire. Député du Loiret (1815 - >1823)		
1812	1830	Sylvain Berthier-Bardon	Notaire		
1831	1834	Louis Sébastien Gaudet	Notaire. Conseiller d'arrondissement		
1835	1844	Sylvain Berthier-Bardon	Notaire, juge de paix. Conseiller général de La Ferté Saint-Aubin (1842 - > 1848) Ancien conseiller d'arrondissement (1836 - > 1842)		
1845	1848	Pierre Aubin			
1848	1850	Alexis Soyer			
1851	1857	Félix Seurrat de La Boulaye	Propriétaire		
1858	1860	Alexis Soyer			
1861	1870	Charles Félix Pierre	Propriétaire. Conseiller général de La Ferté Saint-Aubin (1870 - > 1877)		
sept. 1870	avril 1871	Camille Berthier	Ingènieur et propriétaire d'une tuilerie-briqueterie. Maire provisoire		
1871	1877	Charles Félix Pierre			
1877	1881	Félix Seurrat de La Boulaye	Propriétaire		
1881	1882	Emile Petit			
1882	1892	Félix Seurrat de La Boulaye	Propriétaire		
1892	1900	Edouard Burgières			
1900	1911	Robert Wilfrid Bossanges	Propriétaire. Conseiller général de La Ferté Saint-Aubin (1907 - > 1912)		
1911	1925	Gabriel Fromont	Conseiller d'arrondissement (1912 -> ?)		
1925	1929	Victor Dubois			
1929	1941	Gabriel Fromont			
mars 1941	août 1944	Raoul Maës	Colonel. Nommé maire par le préfèt du Loiret		
août 1944	sept. 1944	Léon Cassonnet	Instituteur et directeur d'école honoraire		

Liste des maires de 1803 à aujourd'hui (suite)					
Période		Identité	Qualité		
sept. 1944	oct. 1944	Gabriel Fromont			
oct. 1944	oct. 1947	Léon Cassonnet	Instituteur et directeur d'école honoraire. Conseiller général de La Ferté Saint-Aubir (1945 - > 1958)		
oct. 1947	1949	Jacques Martin			
1949	mai 1953	Maurice Pépin Fontaine de Bonnerive			
mai 1953	1958	Léon Cassonnet	Directeur d'école honoraire. Conseiller général de La Ferté Saint-Aubin (1945 - > 1958)		
1958	mars 1959	Jacques Martin	Conseiller général de La Ferté Saint-Aubin (1958 - > 1970)		
mars 1959	1967	Paul Bougnoux			
1967	1970	Jacques Martin	Conseiller général de La Ferté Saint-Aubin (1958 - > 1970)		
1970	mars 1971	Guy Sauvette			
mars 1971	mars 1989	Jean-Claude Groeninck	Conseiller général de La Ferté Saint-Aubin (1970 - > 1982)		
mars 1989	mars 2001	Annick Courtat	Gérante d'entreprise. Conseillère régionale du Centre. Réelue en 1990 et 1995. Suppléante du député Antoine Carré		
mars 2001	avril 2014	Philippe Froment	Professeur des écoles, syndicaliste.		
avril 2014	juil. 2024	Constance de Pélichy	Députée du Loiret (3e circ. (2024 - >). Conseillère régionale du Centre-Val de Loire (2015 -> 2024). Ière vice -présidente de la Communauté de Communes des Portes de Sologne (2015 - > 2024)		
juil. 2024	En cours	Katia Bailly	Directrice générale des services à Sant-Denis-en-Val. 2e adjointe chargée de la transition écologique (2020 - > 2024). 2e vice -présidente du Syndicat d'entretien du bassin du Beuvron.		

En bref. En bref. En bref. En bref. En

Une année 2025 bien remplie, a d'abord mené les pas de l'association à Bourges, pour notre virée annuelle. Nous étions environ vingt-cinq, dont une dizaine de « jeunes fertésiens » du « Conseil municipal des jeunes ». Bonne ambiance et beau temps étaient de la partie, lors de ce moment intergénérationnel pour découvrir le Palais Jacques Cœur, la Cathédrale et sa crypte. Après un déjeuner copieux, nous conclûmes par la visite du vieux Bourges ... ses maisons à colombages ...

Puis tout dernièrement et comme chaque année, en partenariat avec l'Office du Tourisme, l'ACSPF a commenté trois visites de La Ferté Saint-Aubin, le :

- Samedi 26 juillet : organisée par Michel Clergeau, une promenade du Nord de la Ferté : ses plus vieilles maisons via les rues du Four Banal et Sully, découverte des 2 premières mairies ...
- Samedi 30 août : une découverte de la partie Sud (en cheminant de la mairie jusqu'à l'Eglise de Saint- Aubin) commentée par Nicolas de Bodman, fourmillant d'anecdotes, sur les moulins, la léproserie, les voitures à chiens ...
- Samedi 20 septembre : Dans le cadre des Journées du Patrimoine, une visite plus détaillée de l'Eglise Saint-Aubin, la découverte de nouveaux tableaux exposés, sans oublier quelques anecdotes aubinoises.